



Mestská časť Košice-Sídliisko KVP Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice

Magistrát Mesta Košice
Útvar hlavného architekta
Trieda SNP 48/A
040 11. Košice

Váš list číslo/zo dňa MK/C/2018/00576-3 /26.03.2018	Naše číslo 1408/2018/VY	Vybavuje/☎ Ing. Šterbáková 055 - 789 06 26	Miesto/dátum Košice/11.06.2018
---	----------------------------	--	-----------------------------------

Vec

Územný plán mesta Košice- koncept riešenia - stanovisko a pripomienky

Dňa 7.6.2018 sa na Miestnom úrade MČ Košice-sídl. KVP uskutočnilo zhromaždenie občanov s obstarávateľom Konceptu riešenia ÚPN, ktorým je ÚHA mesta Košice a predstaviteľmi riešiteľského kolektívu. Za obstarávateľa sa zhromaždenia s občanmi zúčastnil Ing.arch. Jerguš, za riešiteľský kolektív návrhu Ing.arch. Bél a Ing.arch. Marek.

Starosta zvolal uvedené zhromaždenie za účelom predstavenia Konceptu riešenia Územného plánu mesta Košice a získania podnetov a pripomienok občanov MČ KVP pre sformulovanie stanoviska MČ k tomuto dokumentu, ktoré mesto Košice očakáva od všetkých MČ a zainteresovaných inštitúcií do 12.6.2018.

Všetci občania MČ KVP boli o termíne a obsahu zhromaždenia informovaní formou listových pozvánok, expedovaných do poštových schránok občanov, ďalej elektronicky na web stránke MČ s odkazmi na prísl. linky mesta Košice kde boli uverejnené grafické a textové dokumenty konceptu ÚPN, ako aj na témy z konceptu, spracované MÚMČ KVP, týkajúce sa navrhovaného využitia územia KVP vo variantoch A a B.

Občanom MČ bol zo strany zástupcu ÚHA aj jednotlivých riešiteľov predstavený koncept riešenia ÚPN. Občania sa tak mali možnosť oboznámiť s riešením pripravovaného ÚPN mesta Košice do roku 2035, ako aj s navrhovaným funkčným využitím častí území v rámci MČ KVP navrhovaných pre bývanie, riešenie zelene, parkov, alejí, riešenie a formy dopravy, umiestnenie záchytných parkovísk IAD a využitím IDS pre zabezpečenie plynulosti dopravy v meste aj jednotlivých MČ, vrátane KVP.

Po predstavení konceptu ÚPN Ing. arch Bélom a Ing. Arch Marekom bola otvorená diskusia s prítomnými občanmi k téme, pričom zúčastneným boli odovzdané Formuláre pre pripomienkovanie uvedeného konceptu ÚPN na podanie podnetov, ktoré po prednesení otázok a vyjadrení názorov a podnetov boli písomne predložené a odovzdané zástupcom MČ. Súčasne bol na web stránke MČ, uverejnený uvedený formulár aj v elektronickej forme, ktorý bol občanmi MČ využitý pre podanie svojich pripomienok elektronicky.

Telefón
055/789 06 26

Fax
055/789 06 33

Internet
www.mckvp.sk

E-mail
marcela.sterbakova@mckvp.sk

MČ preštudovala návrh Konceptu ÚPN a po zvážení všetkých nájdených pozitív a negatív uprednostňuje Variant B. Vo Variante B prevažujú pozitíva v riešení ako výstavby, tak dopravy a zelene pre MČ KVP.

MČ od občanov obdržala nasledovné podnety a pripomienky.

- územie navrhované pre polyfunkciu vo Variante B, resp. zmiešané územie vo Variante A, v lokalite Moskovská Tr. pred Klimkovičovou ulicou, preklasifikovať na parkovú zeleň, ako je to uvedené v uzneseniach Mestského zastupiteľstva mesta Košice, č. uznesenia 972 a 1023.

- Alt1./ dopravné napojenie ulíc Jána Pavla II. a Tr. KVP riešiť formou kruhového objazdu. Pozn.MČ : preveriť nutnosť riešenia kruhového objazdu Moskovskej Tr. s ulicou Klimkovičovou.

Alt.2./ Dopravné prepojenie OS Kopa Girbeš Košice-Myslava s centrom neriešiť cez ulicu Jána Pavla II., ale severnejšie, v lokalite územia Čičky/Bankov, aby sa predišlo k zahusteniu dopravy smerom do centra mesta.

- pri navrhovaní lokalít so zastavanosťou formou BD, RD, ZM, Polyfunkcia súčasne riešiť aj návrh komunikácií v tomto území. Obytnú zástavbu vo Variante B v lokalite ulice Klimkovičova, resp. ul. Jána Pavla II. výškovo limitovať na úroveň max. dvoch poschodí.

- Územie pod mostom Moskovská Tr., oproti Dénešovej ulici preklasifikovať na územie pre šport a rekreáciu, plochy zelene navrhované vo Variante B zachovať aj vo vyššom stupni pripravovanej ÚPD.

- Za účelom rešpektovania ochrany areálu Kláštora Rádu bosých Karmelitánok určiť susediace plochy s týmto areálom ako plochy nezastavateľného územia – izolačnej zelene. Je potrebné zdefinovať výškové limity najbližších objektov pre zachovanie intimity priestoru záhrad areálu Kláštora. K tomuto návrhu vypracovať Územný plán zóny.

- V rámci mesta Košice odporúčame obstarávateľovi ÚPN zadať riešiteľom spracovať Návrh územia pre budúci cintorín, nakoľko plochy existujúcich cintorínov sú takmer úplne naplnené.

Ďakujeme Vám za ústretovosť v zohľadnení vyššie uvedených pripomienok, návrhov a podnetov MČ KVP v ďalšom stupni – Návrhu ÚPN.

S pozdravom

Ing. Alfonz Halenár v.r.

starosta MČ KVP